

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

Αριθ. Πρωτ.: _____

ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟΥ

Προς τη Δ.Ο.Υ.: _____

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ: _____

ΑΦΜ: _____ Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: _____ ΑΦΜ: _____ ΑΔΤ: _____

Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για
 _____, για το κατωτέρω ακίνητο όπως εμφανίζεται στις δηλώσεις ΕΝΦΙΑ

(αιτιολογία)
 έτους/ετών _____ ή/και* ΦΑΠ έτους*/ετών* _____ με αύξοντα*/αύζοντες*
 αριθμό*/αριθμούς* _____ ως εξής: _____

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

Ημερομηνία: _____

Ο/Η αιτ.: _____



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΣΟΔΩΝ
 Δ.Ο.Υ. _____

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ
Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____ πιστοποιεί ότι ο φορολογούμενος _____
 με Α.Φ.Μ. _____ συμπεριέλαβε το ανωτέρω ακίνητο στη/στις δήλωση/δηλώσεις
 φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) έτους/ετών _____ * και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων
 (ΕΝΦΙΑ) έτους /ετών _____ * και για το ακίνητο αυτό έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος βάσει δήλωσης όλων
 των αναγραφόμενων ετών/έχει απαλλαγεί βάσει δήλωσης.
 Για τα ως άνω οριζόμενα έτη ο ΦΑΠ και ο ΕΝΦΙΑ έχουν εξοφληθεί /έχουν ρυθμιστεί ** και ο φορολογούμενος είναι
 ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

** Διαγράφεται κατά περίπτωση

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

Ημερομηνία

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΣΟΔΩΝ
Δ.Ο.Υ. _____

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ
Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Πιστοποιείται ότι το ακίνητο με τα στοιχεία:

(παρατίθεται πίνακας με τον ΑΤΑΚ και αναλυτικά τα στοιχεία του ακινήτου σύμφωνα με τα στοιχεία της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, με βάση την οποία πραγματοποιήθηκε η τελευταία εκκαθάριση ΕΝΦΙΑ ή ΦΑΠ, για κάθε έτος)

Έχει περιληφθεί στη/στις δήλωση/δηλώσεις φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) έτους/ετών _____ * και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έτους /ετών _____ * του φορολογούμενου _____ με Α.Φ.Μ. _____ και για το ακίνητο αυτό
(ονοματεπώνυμο/επωνυμία του φορολογούμενου)

έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος βάσει δήλωσης όλων των αναγραφόμενων ετών/έχει απαλλαγεί βάσει δήλωσης.

Για τα ως άνω οριζόμενα έτη έχει εξοφληθεί ο ΦΑΠ και ο ΕΝΦΙΑ /έχουν ρυθμιστεί και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο

* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

Η Γενική Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4

Αριθ. Πρωτ.: _____

ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013

Προς τη Δ.Ο.Υ.: _____

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ή ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ* : _____

ΑΦΜ: _____ Δ/ΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ή ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ* : _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: _____ ΑΦΜ: _____ ΑΔΤ: _____

Δ/ΝΣΗ: _____

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για _____, για το κατώτερο ακίνητο όπως εμφανίζεται

(αιτιολογία)

στις δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων έτους/ετών _____ ή/και* ΦΑΠ έτους*/ετών* _____ με αύξοντα*/αύξοντες* αριθμό*/αριθμούς* _____

ως εξής: _____

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

Το συμβολαιογραφικό έγγραφο θα συνταχθεί από το συμβολαιογράφο με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΠΟΛΗ	ΑΦΜ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ

ο οποίος, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου, υποχρεούται να καταβάλει το συνολικά οφειλόμενο ποσό Φ.Α.Π. και ΕΝ.Φ.Ι.Α. και πρόσθετων φόρων, προσαυξήσεων, τόκων και προστίμων για το συγκεκριμένο ακίνητο

Ημερομηνία:

Ο/Η αιτ.....:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ.Ο.Υ.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5

_____ (τόπος) _____ (ημερομηνία)
Αρ. Πρωτ _____

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ
Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____ πιστοποιεί ότι ο φορολογούμενος _____ με Α.Φ.Μ. _____ συμπεριέλαβε το ανωτέρω ακίνητο με στοιχεία _____

_____ (περιγραφικά στοιχεία ακινήτου) και για το ακίνητο αυτό οφείλονται οι ακόλουθοι φόροι:

ΤΜΗΜΑ	ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΩΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ				ΕΣΟΔΩΝ					
	Επιμεριστι κά αναλογών φόρος ακινήτου	Αρ.Τρι π/που Βεβαίω σης /Ετος	Γραμμή	Φόροι προηγού μενων πιστοποιητικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για καταβολή	Προσαν- ξήσεις	Πρό- στιμο	Σύνολο χρέους για καταβολή	Στοιχεία χρέους για καταβολή
ΕΤΟΣ										

Οι οποίοι θα αποδοθούν εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη συντάξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου από τον/την συμβολαιογράφο ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου _____
Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.
Ημερομηνία _____

* Διαγραμμίζεται κατά περίπτωση

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. _____

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιανουαρίου 2015

Η Γενική Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΑΒΒΑΪΔΟΥ



* 0 2 0 0 0 0 2 0 2 0 1 1 5 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004