

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V**  
**ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΡΙΤΩΝ**

ΑΛΙΚΗ Κ. ΤΖΑΒΕΛΑΚΟΥ  
 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ  
 ΚΟΙΝ. ΒΕΤΙΣΤΙΚΟΥ 15 - ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ Τ.Κ. 14565  
 ΤΗΛ: 210 6219197 - FAX: 210 6219140  
 ΑΦΜ: 038948316 - ΔΟΥ: ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ

Αριθμός 1.654

Α. ΣΥΣΤΑΣΗ

ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΩΝ ΔΟΥΛΕΙΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ  
 ΚΟΙΝΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

ΥΠΕΡ ΚΑΙ ΕΙΣ ΒΑΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΑΝΤΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ : 28.825,24 ευρώ

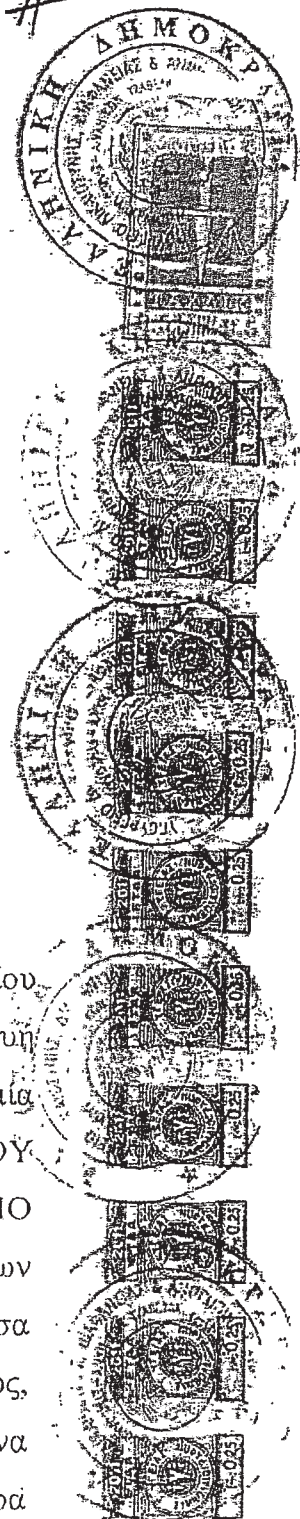
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ Δ.Ο.Υ. :

(10.709,013 + 821,73 + 1.305,31 + 184,08 + 822,95 +

13.047,12 + 1.792,42 + 142,62 =) 28.825,24 ευρώ

Β. ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ  
 ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ

Στην Αθήνα Αττικής σήμερα στις τρεις (3) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαπέντε (2015), ημέρα Παρασκευή και στην έδρα της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ», που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Κολοκοτρώνη αριθμός 1 και Σταδίου και όπου κληθείσα ήρθα για την ανάγνωση και την υπογραφή του παρόντος, παρουσιάστηκαν σε εμένα τη Συμβολαιογράφο Μαραθώνα Αττικής ΑΛΙΚΗ Κωνσταντίνου ΤΖΑΒΕΛΑΚΟΥ, με έδρα τον Άγιο Στέφανο Αττικής, οδός Κοιμήσεως Θεοτόκου αριθμός 15, αριθμό φορολογικού μητρώου 038948316, υπαγόμενη στη Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, οι μη εξαιρούμενοι από το



νόμο αφενός ο Αστέριος Πιτσιώβλας του Αριστείδη και της Αναστασίας, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Αδάμ Θεσσαλονίκης το έτος 1955, κάτοικος κατά δήλωσή του Αλίμου Αττικής, οδός Θεμιστοκλέους, αριθμός 57, κάτοχος του επιδειχθέντος σε εμένα δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΙ 076084, που εκδόθηκε στις 1.10.2003 από το Τ.Λ. Αλίμου και με αριθμό φορολογικού μητρώου 041328010, υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου, ο οποίος μου δήλωσε ότι ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και νόμιμος εκπρόσωπος της εδρεύουσας στην Αθήνα Αττικής, με γραφεία στη συμβολή των οδών Κολοκοτρώνη αριθμός 1 και Σταδίου, Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ», η οποία καταχωρήθηκε στις 28.7.2011 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με τον αριθμό 117034801000, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 8064/4.8.2011 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου, έχει αριθμό φορολογικού μητρώου 997471299 και υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών.

Η ως άνω Ανώνυμη Εταιρία συστάθηκε με το άρθρο 1 του Νόμου 3986/2011, ο οποίος έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 152/1.7.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου.

## Φύλλο 2

Το καταστατικό της άνω Ανώνυμης Εταιρίας εγκρίθηκε με τη με αριθμό 2/55532/0025 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 1690/29.7.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου.

Ακολούθως, με την από 2.11.2011 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, απόσπασμα πρακτικού συνεδρίασης του οποίου καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1303, εγκρίθηκε η αλλαγή διεύθυνσης των γραφείων της Εταιρίας και η μεταφορά τους από την οδό Βουλής αριθμός 7, στην οδό Κολοκοτρώνη αριθμό 1 και Σταδίου στην Αθήνα Αττικής, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 13417/21.12.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου.

Το καταστατικό της εν λόγω Ανώνυμης Εταιρίας τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε έκτοτε :

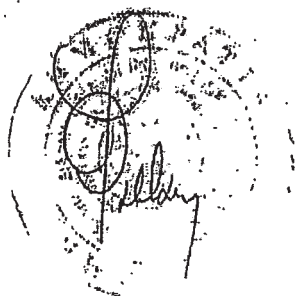
1) Με τη με αριθμό 2/35189/0025 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 1695/16.5.2012 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 14, 16, 18, 22, 24, 25, 27, 28 και 31 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, καταχωρήθηκε δε η άνω απόφαση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 15.6.2012, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 11172, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 4867/20.6.2012 Φ.Ε.Κ.



(τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου.

2) Με τη με αριθμό 2/70424/0025 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 2641/27.9.2012 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 16, 19, 20 και 29 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, καταχωρήθηκε δε η άνω απόφαση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 22.10.2012, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 17996, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 11753/22.10.2012 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου.

3) Με τη με αριθμό 2/79634/0025 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 2880/26.10.2012 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκε η παράγραφος 3 του άρθρου 16 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, καταχωρήθηκε δε η άνω απόφαση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 13.11.2012, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 19531, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 13099/15.11.2012 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.),

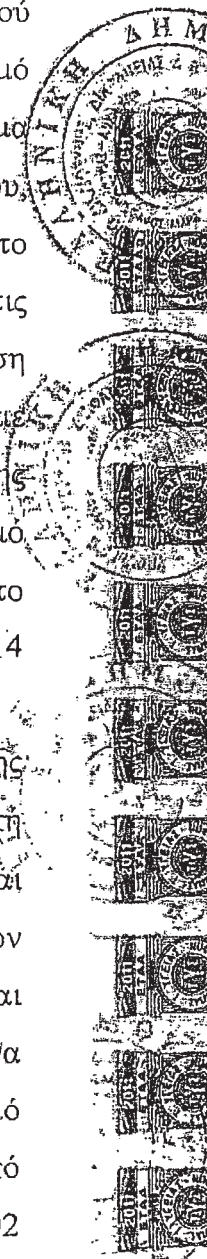




το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου.

4) Με τη με αριθμό 2/33678/0025 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 931/16.4.2013 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 16 και 20 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, καταχωρήθηκε δε η άνω απόφαση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 20.5.2013, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 53410, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 2904/22.5.2013 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.468/18.2.2014 συμβόλαιό μου.

Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο της ανωτέρω Ανώνυμης Εταιρίας, κατόπιν του ορισμού στις 17.3.2015 από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της, συνήλθε σε συνεδρίαση και συγκροτήθηκε σε σώμα στις 18.3.2015. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων αυτών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, επικυρωμένα αντίγραφα των οποίων προσαρτώνται νόμιμα στη με αριθμό 1.653/3.4.2015 πράξη μου, καταχωρήθηκαν Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 341202 και 341206 αντίστοιχα στις 19.3.2015, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής, η οποία έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 31400/19.3.2015 και προσαρτάται νόμιμα στη με αριθμό 1.653/3.4.2015 πράξη μου, εστάλη για δημοσίευση στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.).



Εξουσιοδοτήθηκε δε ειδικά για την υπογραφή του παρόντος ο εδώ εμφανισθείς Αστέριος Πιτσιόρλας του Αριστείδη και της Αναστασίας, με την από 26.3.2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της άνω Εταιρίας, η οποία διευτώθη στο από 26.3.2015 εκδοθέν πρακτικό της συνεδρίασης αυτού, ακριβές αντίγραφο αποσπάσματος τού οποίου προσαρτάται στο παρόν.

Στη συνέχεια, ο εδώ εμφανισθείς Αστέριος Πιτσιόρλας του Αριστείδη και της Αναστασίας, υπό την προρρηθείσα ιδιότητά του και σύμφωνα με τις αρμοδιότητές που του ανατέθηκαν με το ως άνω από 18.3.2015 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, δήλωσε ότι το καταστατικό της από αυτόν εκπροσωπούμενης Εταιρίας δεν έχει υποστεί καμία περαιτέρω τροποποίηση, ότι η Εταιρία αυτή λειτουργεί νόμιμα, δεν έχει πτωχεύσει, λυθεί ή τεθεί υπό εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση και ότι η εξουσία του εκπροσώπησης αυτής ισχύει και δεν έχει ανακληθεί ή παύσει με οποιονδήποτε τρόπο μέχρι και σήμερα και αφετέρου ο Αλέξανδρος Ζαχαρίας του Κωνσταντίνου και της Αργυρώς, μηχανικός Η/Υ κατά δήλωσή του, που γεννήθηκε στη Φλώρινα του Νομού Φλωρίνης το έτος 1967, κάτοικος κατά δήλωσή του Αγίας Παρασκευής Αττικής, οδός Σαρανταπόρου αριθμός 1Α, κάτοχος του επιδειχθέντος σε εμένα δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 246733, που εκδόθηκε στις 27.3.2012 από το Τ.Α. Αγίας Παρασκευής και με αριθμό φορολογικού μητρώου 043329677, υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Αγίας Παρασκευής, ο οποίος μου δήλωσε ότι ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως Διευθόνων Σύμβουλος και νόμιμος



εκπρόσωπος της εδρεύουσας στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας Αττικής (Ιππόδρομος Μαρκοπούλου) Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**» και το διακριτικό τίτλο «**Ο.Δ.Ι.Ε. Α.Ε. ή Ο.Δ.Ι.Ε.**», η οποία είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια τη Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με τον αριθμό 003314701000, έχει αριθμό φορολογικού μητρώου 094101554 και υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών.

Η ως άνω Εταιρία συστάθηκε αρχικά ως Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «**Οργανισμός διεξαγωγής Ιπποδρομιών Ελλάδος**» (Ο.Δ.Ι.Ε.), δυνάμει του Αναγκαστικού Νόμου με αριθμό 598/1968 «**περί ιδρύσεως Οργανισμού τελέσεως Ιπποδρομιών και άλλων τινών διατάξεων**», που έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 256/9.11.1968 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α'), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στη με αριθμό 1.653/3.4.2015 πράξη μου.

Ακολουθως, δυνάμει του Προεδρικού Διατάγματος με αριθμό 56/1999, που έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 59/26.3.1999 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α'), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στη με αριθμό 1.653/3.4.2015 πράξη μου, ο άνω Οργανισμός μετατράπηκε σε Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**» και το διακριτικό τίτλο «**Ο.Δ.Ι.Ε. Α.Ε.**» ή «**Ο.Δ.Ι.Ε.**».

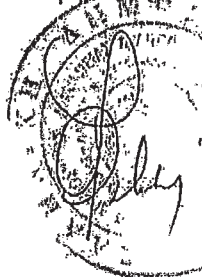
Το καταστατικό της εν λόγω Ανώνυμης Εταιρίας τροποποιήθηκε έκτοτε :

Με την από 30.1.2004 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων



Εταιριών της Νομαρχίας Αθηνών στις 30.1.2004 και η οποία ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στη μεταφορά της έδρας αυτής στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής (Ιππόδρομος Μαρκοπούλου), καθώς και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού αυτής μετά την τροποποίηση που έγινε, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 3487/30.4.2004 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στη με αριθμό 1.653/3.4.2015 πράξη μου.

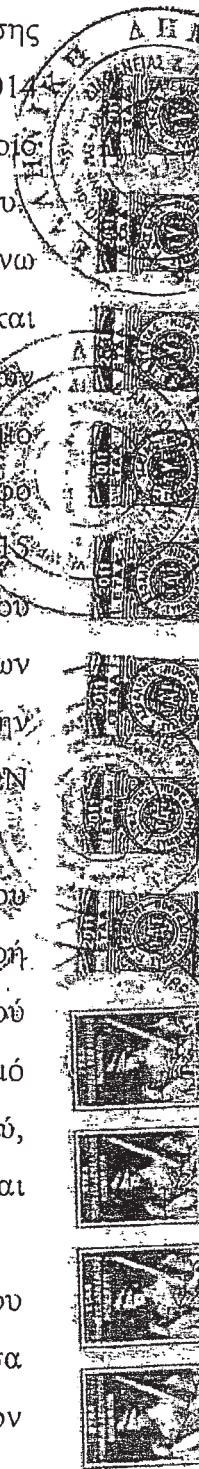
Τα μέλη που συγκροτούν σήμερα το Διοικητικό Συμβούλιο της άνω Ανώνυμης Εταιρίας ορίστηκαν, κατόπιν παύσης, αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και νέας σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, με τη με αριθμό 5029/17.2.2014 απόφαση του Υπουργών Οικονομικών και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 73/17.2.2014 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημοσίου και ευρύτερου Δημοσίου Τομέα), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στη με αριθμό 1.653/3.4.2015 πράξη μου. Κατόπιν του ορισμού του νέου Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, συνήλθε σε συνεδρίαση και συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη συνεδρίασή του στις 21.2.2014. Το με αριθμό 408/21.2.2014 πρακτικό της συνεδρίασης αυτής του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στη με αριθμό 1.653/3.4.2015 πράξη μου, καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).



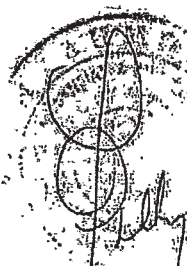
δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με κωδικό αριθμό καταχώρησης 188732 στις 14.4.2014, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 4579/14.5.2014 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στη με αριθμό 1.653/3.4.2015 πράξη μου. Με την άνω Υπουργική απόφαση, σε συνδυασμό με την άνω απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, καθώς και την από 23.3.2015 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της άνω Εταιρίας, η οποία διευτώθη στο με αριθμό 36/23.3.2015 πρακτικό συνεδρίασης αυτής, ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στη με αριθμό 1.653/3.4.2015 πράξη μου, ο εδώ εμφανισθείς Αλέξανδρος Ζαχαρής του Κωνσταντίνου και της Αργυρώς ορίστηκε ως Διευθύνων Σύμβουλος της εν λόγω Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΠΙΠΟΔΡΟΜΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.».

Ο εδώ εμφανισθείς Αλέξανδρος Ζαχαρής του Κωνσταντίνου και της Αργυρώς εξουσιοδοτήθηκε ειδικά για την υπογραφή του παρόντος με την από 13.3.2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, η οποία διευτώθη στο με αριθμό 429/13.3.2015 εκδοθέν πρακτικό της συνεδρίασης αυτού, ακριβές αντίγραφο αποσπάσματος του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο παρόν.

Στη συνέχεια, ο εδώ εμφανισθείς Αλέξανδρος Ζαχαρής του Κωνσταντίνου και της Αργυρώς, υπό την προρρηθείσα ιδιότητά του, δήλωσε ότι το καταστατικό της από αυτόν εκπροσωπούμενης Εταιρίας δεν έχει υποστεί καμία περαιτέρω τροποποίηση, ότι η Εταιρία αυτή λειτουργεί νόμιμα, δεν έχει πτωχεύσει, λυθεί ή τεθεί υπό εκκαθάριση και αναγκαστική



διαχείριση και ότι η εξουσία του εκπροσώπησης αυτής ισχύει και δεν έχει ανακληθεί ή παύσει με οποιονδήποτε τρόπο μέχρι και σήμερα και εκ τρίτου συμβαλλόμενος ο Δημήτριος Δημητρίου του Κωνσταντίνου και της Στυλιανής, αρχιτέκτων, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής το έτος 1954, κάτοικος κατά δήλωσή του Χαλανδρίου Αττικής, οδός Κώστα Βάρναλη, αριθμός 11, κάτοχος του επιδειχθέντος σε εμένα δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΗ 121026, που εκδόθηκε στις 24.9.2008 από το Τ.Α. Χαλανδρίου Αττικής και με αριθμό φορολογικού μητρώου 023938479, υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου, ο οποίος μου δήλωσε ότι ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος και νόμιμος εκπρόσωπος της εδρεύουσας στην Αθήνα Αττικής, με γραφεία επί της οδού Βουλής αριθμός 7, Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία είναι καταχωρημένη στο Γενική Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με τον αριθμό 3113401000 (πρώην αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών 41714/06/Β/98/41) και με αριθμό φορολογικού μητρώου 094537454, υπαγόμενη στη Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, με την ιδιότητά της ως αποκλειστική ασκούσα την αξιοποίηση, χρήση, διαχείριση και εκμετάλλευση του παρακάτω αναφερόμενου Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου Μαρκοπούλου, ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, δυνάμει των άρθρων 9 παράγραφος 1 ιζ και 35 παράγραφος 1 του Νόμου 3342/2005, σε συνδυασμό με το άρθρο 21 παράγραφος 5 του Νόμου 3878/2010, όπως

A handwritten signature in dark ink is written over a circular stamp. The stamp contains some illegible text and a central emblem, possibly a logo or official seal. The signature appears to be a stylized name, possibly starting with 'D' or 'Dimitrios'.

συμπληρώθηκε με το άρθρο 47 παράγραφος 2 του Νόμου 3943/31.3.2011, που έχει δημοσιευθεί στο με αριθμό 66/31.3.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α').

Η ως άνω Εταιρία συστάθηκε αρχικά με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Ε.Ο.Τ.» με το άρθρο 12 του Νόμου 2636/1998, ο οποίος νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 198/27.8.1998 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου.

Το καταστατικό της άνω Ανώνυμης Εταιρίας καταρτίστηκε με τη με αριθμό Γ/4838/19.10.1998 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, η οποία έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 1105/23.10.1998 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου.

Ακόλουθως, ο άνω Νόμος 2636/1998 τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 9 του Νόμου 2837/2000, ο οποίος έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 178/3.8.2000 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου και σύμφωνα με τον οποίο, μεταξύ άλλων, μετονομάστηκε η άνω Εταιρία σε «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» και καταχωρήθηκε νόμιμα στο μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό μητρώου 41714/06/Β/98/41.

Το καταστατικό της εν λόγω Ανώνυμης Εταιρίας τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε έκτοτε :

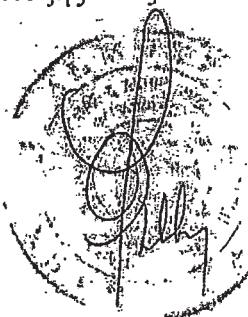
1) Με την από 7.9.2000 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας, δυνάμει της οποίας εκδόθηκε η με αριθμό Κ2-12315/27.10.2000 απόφαση της Υφυπουργού Ανάπτυξης, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης στις 27.10.2000 και η



οποία ενέκρινε την τροποποίηση των άρθρων 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 19 και 20 του καταστατικού της Εταιρίας, την τροποποίηση του τίτλου του κεφαλαίου Ε, την προσθήκη νέου άρθρου 17<sup>Α</sup>, την κατάργηση μεταβατικών διατάξεων, την αναρίθμηση άρθρων και την κωδικοποίηση του καταστατικού της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 10.094/31.10.2000 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου.

2) Με την από 31.5.2002 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας, δυνάμει της οποίας εκδόθηκε η με αριθμό Κ2-7293/2002 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης στις 14.6.2002 και η οποία ενέκρινε την τροποποίηση των άρθρων 11, 12 και 17, την προσθήκη του άρθρου 19<sup>Α</sup> και την κωδικοποίηση του καταστατικού της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 5424/20.6.2002 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου.

3) Με την από 28.1.2004 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας, δυνάμει της οποίας εκδόθηκε η με αριθμό Κ2-1466/18.2.2004 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης στις 18.2.2004 και η

A handwritten signature in dark ink is written over a circular stamp. The stamp contains some illegible text and a central emblem, possibly a logo or official seal. The signature appears to be a stylized name, possibly starting with 'G' or 'S'.



## Φύλλο 7

οποία ενέκρινε την τροποποίηση και κατάργηση άρθρων, την προσθήκη νέων, την αναρίθμηση και την κωδικοποίηση του καταστατικού της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 1502/20.2.2004 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου.

4) Με την από 15.11.2004 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας, δυνάμει της οποίας εκδόθηκε η με αριθμό Κ2-14163/2004 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης στις 25.11.2004 και η οποία ενέκρινε την τροποποίηση των άρθρων 1 και 3 του καταστατικού της Εταιρίας, καθώς και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού της Εταιρίας μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 14141/26.11.2004 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου.

5) Με την από 30.6.2008 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας, δυνάμει της οποίας εκδόθηκε η με αριθμό Κ2-1368/19.2.2009 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης στις 19.2.2009 και η οποία ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 18 ως και των άρθρων 1, 3-6, 8-10, 12-16, 19-25 και 27, την κατάργηση του άρθρου 28, την τροποποίηση και αναρίθμηση των άρθρων 29-33 και 35, καθώς και την αναρίθμηση του άρθρου 34 του καταστατικού της Εταιρίας, προκειμένου αυτά να εναρμονιστούν με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως



τροποποιήθηκε με το Νόμο 3604/2007 και ισχύει και τις διατάξεις του Νόμου 3429/2005, καθώς και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού της Εταιρίας μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 1457/23.2.2009 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου.

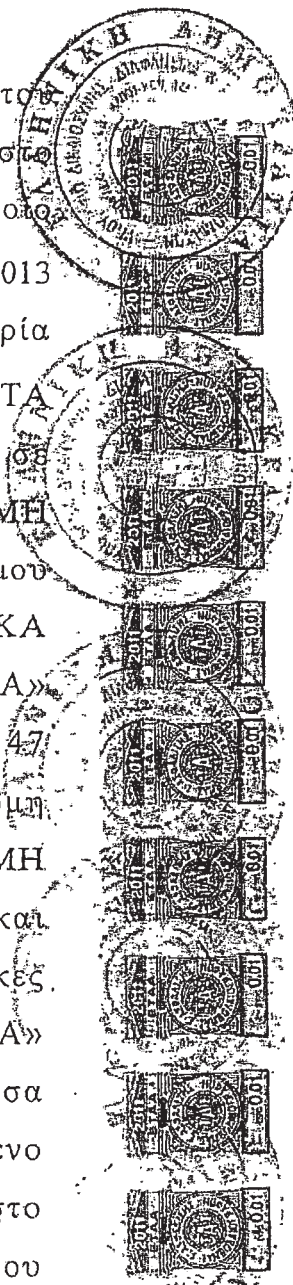
6) Με την από 3.2.2011 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας, δυνάμει της οποίας εκδόθηκε η με αριθμό Κ2-2031/2.3.2011 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας στις 2.3.2011 και η οποία ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρίας, καθώς και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού της Εταιρίας μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 993/4.3.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου.

7) Με την από 3.7.2013 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας, δυνάμει της οποίας εκδόθηκε η με αριθμό Κ2-5508/11.9.2013 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, που προσαρτάται στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου και η οποία ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρίας;



καθώς και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού της Εταιρίας μετά τις τροποποιήσεις που έγιναν, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής πρόκειται να δημοσιευθεί στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.).

Περαιτέρω, δυνάμει του άρθρου 47 παράγραφος 2 του Νόμου 3943/2011, ο οποίος δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 66/31.3.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α'), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου, η άνω Εταιρία απορρόφησε την Εταιρία με την επωνυμία «ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και μετονομάστηκε σε «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με ισχύ από τη δημοσίευση του Νόμου αυτού, οπότε και η Εταιρία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» υποκατέστησε βάσει της διάταξης του άρθρου 47 παράγραφος 2 του Νόμου 3943/2011 την Ανώνυμη Εταιρία «ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της και οι εκκρεμείς δίκες «ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» συνεχίζονται αυτοδικαίως από την απορροφώσα Εταιρία. Το από 21.4.2011 κωδικοποιημένο καταστατικό της άνω Εταιρίας καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό μητρώου 41714/06/Β/41, όπως ισχύει μετά τη δημοσίευση του Νόμου 3943/2011 στο με αριθμό 66/31.3.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α'), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου.



Τέλος, δυνάμει της με αριθμό Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011 απόφασης των Υπουργών Οικονομικών - Παιδείας, Διά βίου μάθησης και Θρησκευμάτων - Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Πολιτισμού και Τουρισμού, η οποία δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 2779/2.12.2011 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Β'), που προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου. Η Εταιρία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (Ε.Τ.Α. Α.Ε.), μετονομάστηκε σε «ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) μετά και την απορρόφηση από αυτήν της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρία» (ΚΕΔ Α.Ε.), με ισχύ από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής, οπότε και η Εταιρία «ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) υποκατέστησε την Ανώνυμη Εταιρία «Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρία» (ΚΕΔ Α.Ε.), σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της και οι εκκρεμείς δίκες της Εταιρίας με την επωνυμία «Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρία» (ΚΕΔ Α.Ε.) συνεχίζονται αυτοδικαίως από την απορροφώσα Εταιρία.

**Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο** της ανωτέρω Ανώνυμης Εταιρίας εξελέγη από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 2.12.2014, για 3ετή θητεία και συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη





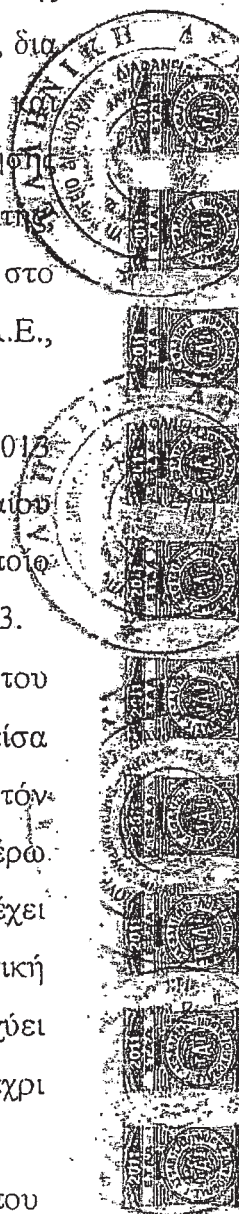
συνεδριάσή του στις 4.12.2014, Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας και του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής καταχωρήθηκαν στο Γενικό-Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας στις 29.12.2014, με αριθμό καταχώρησης 79100/2015, ανακοίνωση δε της καταχώρησης αυτής επικυρωμένο αντίγραφο της οποίας προσαρτάται νόμιμα στο παρόν, έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.).

Προσαρτάται επίσης νόμιμα στο με αριθμό 1.414/10.10.2013 συμβόλαιό μου επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του τελευταίου κωδικοποιημένου καταστατικού της Εταιρίας, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 20.9.2013.

Στη συνέχεια, ο εδώ εμφανισθείς Δημήτριος Δημητρίου του Κωνσταντίνου και της Στυλιανής, υπό την προρρηθείσα ιδιότητά του, δήλωσε ότι το καταστατικό της από αυτόν εκπροσωπούμενης Εταιρίας δεν έχει υποστεί καμία περαιτέρω τροποποίηση, ότι η Εταιρία αυτή λειτουργεί νόμιμα, δεν έχει πτωχεύσει, λυθεί ή τεθεί υπό εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση και ότι η εξουσία του εκπροσώπησης αυτής ισχύει και δεν έχει ανακληθεί ή παύσει με οποιονδήποτε τρόπο μέχρι και σήμερα.

Ακολουθως, οι εδώ εμφανισθέντες, με τις ιδιότητες που εμφανίζονται στο παρόν, ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής :

Α. Δυνάμει της με αριθμό 185/6.9.2011 απόφασης της Διπυργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (Δ.Ε.Α.Α.), η οποία έχει δημοσιευθεί





στο με αριθμό 2061/16.9.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β'), όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις με αριθμούς 206/25.4.2013 και 229/26.2.2013 αποφάσεις της άνω Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (Δ.Ε.Α.Α.), οι οποίες έχουν δημοσιευθεί στα με αριθμούς 1363/26.4.2012 και 464/26.2.2013 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Β') αντίστοιχα, περιήλθαν στην Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ.), αρχικά, μετοχές της εκ των εδώ συμβαλλομένων Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «Ο.Δ.Ι.Ε. Α.Ε. ή Ο.Δ.Ι.Ε.», στη συνέχεια δε, τα δικαιώματα (αποκλειστικά ή μη) διεξαγωγής ιπποδρομιών και στοιχημάτων, κατά τα ειδικότερα στις άνω αποφάσεις αναφερόμενα, ενώ με το άρθρο 13 παράγραφος 7<sup>α</sup> του Νόμου 4111/2013, αφενός καταργήθηκε το δικαίωμα της άνω Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» επί ιπποδρομιών κλπ., σύμφωνα με τον Α.Ν. 598/1968, καθώς και η ασκούμενη κατά το άρθρο 2 του Προεδρικού Διατάγματος 56/1999 δραστηριότητα, αφετέρου προβλέφθηκε, μεταξύ άλλων, η δυνατότητα παραχώρησης αποκλειστικών και μη δικαιωμάτων σε Εταιρία Ειδικού Σκοπού (Παραχωρησιούχο), κατά τα στο άνω άρθρο ειδικότερα προβλεπόμενα, καθώς και το δικαίωμα εκμίσθωσης κινητών και ακινήτων ιδιοκτησίας της άνω Ανώνυμης Εταιρίας (Ο.Δ.Ι.Ε. Α.Ε.), που ευρίσκονται στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας Αττικής, στον άνω Παραχωρησιούχο.

